



# PREMIUM LAND LIMITED

## (上海策略置地有限公司)\*

(於百慕達註冊成立之有限公司)

(股份代號：164)

### 澄清公佈

董事會謹此澄清有關本公司日期為二零零六年二月六日之公佈。

茲提述上海策略置地有限公司所刊發日期分別為二零零六年一月二十四日及二零零六年二月六日之公佈。除另有界定外，本公佈所用詞彙與本公司所刊發日期為二零零六年一月二十四日及二零零六年二月六日之公佈所界定者具有相同涵義。

董事會注意到，基於一項文書錯誤，本公司日期為二零零六年二月六日之公佈（「該公佈」）無意遺漏董事會所作聲明。董事會謹此澄清該公佈應如下文：—

「除如本公司日期為二零零六年一月二十四日之公佈所述，本公司正就一項可能進行之收購初步磋商外，吾等亦確認並無有關意圖收購或變賣之商談或協議而須根據上市規則第13.23條作出披露，董事會亦不知悉有任何足以或可能影響價格之事宜而須根據上市規則第13.09條所規定之一般責任作出披露。」

董事會亦謹此公佈，本公司仍就收購一項中國物業發展項目之若干權益進行初步磋商。儘管如此，截至本公佈日期尚未落實條款，亦無訂立具體協議。

由於該項收購不一定會進行，本公司股東及有意投資者於買賣股份時務請審慎行事。

承董事會命  
上海策略置地有限公司  
董事  
董波

香港，二零零六年二月七日

於本公佈日期，董事會包括兩名執行董事董波先生及張如深先生以及三名獨立非執行董事沈家禧先生、龐海歐先生及左廣先生。

\* 僅供識別

「請同時參閱本公佈於經濟日報刊登的內容。」