

七星购物
CHINA SEVEN STAR SHOPPING LIMITED
中國七星購物有限公司
(於香港註冊成立之有限公司)
(股份代號：245)

業績公佈

截至二零零六年十二月三十一日止年度

中國七星購物有限公司董事會(「董事會」)欣然公佈本公司及其附屬公司(此後統稱「本集團」)截至二零零六年十二月三十一日止年度之經審核綜合業績(連同二零零五年同期之比較數字)如下：

綜合收益表

截至二零零六年十二月三十一日止年度

營業額	附註	二零零六年 千港元	二零零五年 千港元
銷售成本	2	92,430 (25,999)	23,090 (13,843)
毛利	3	66,431 4,178 6,200 100 —	9,247 93 253 1,200 (4,803)
其他收入	5	11,201 (17,650) (2,983)	(4,976) (14,867) (975)
出售一間附屬公司之收益	5	45,075 (945)	(14,828) (530)
持作重售物業之撇銷撥回	5	44,130 (11,927)	(15,358) (1,967)
發展中物業之減值虧損	6	32,203 —	(17,325)
分銷成本	7	29,556 2,647 32,203	(16,752) (753) (17,325)
行政支出	—	—	—
其他經營支出	—	—	—
經營溢利／(虧損)	8	0.70仙 0.69仙	(0.45仙) 不適用
融資成本	—	—	—
除稅前溢利／(虧損)	—	—	—
所得稅開支	—	—	—
本年度溢利／(虧損)	—	—	—

以下人土應佔：

本公司權益持有人

少數股東權益

每股市盈率／(虧損)

基本

攤薄

綜合資產負債表

於二零零六年十二月三十一日

非流動資產

固定資產

發展中物業

商譽

可供出售財務資產

流動資產

持作重售物業

存貨

應收賬款及其他應收款項

銀行及現金結存

流動負債

應付賬款及其他應付款項

借款

本期稅項負債

流動資產／(負債)淨額

資產總值減流動負債

非流動負債

借款

資產淨額

股本及儲備

股本

其他儲備

累計虧損

本公司權益股東應佔權益

少數股東權益

權益總額

附註：

1. 採納新訂及經修訂之香港財務報告及會計準則

於本年度，本集團已採納香港會計師公會頒佈之所有與本集團業務有關並於二零零六年一月一日或其後開始之會計期間生效之新訂及經修訂之香港財務報告及會計準則(「香港財務報告及會計準則」)，並根據該等新訂及經修訂之香港財務報告及會計準則並無導致本集團之會計政策及款項年度及過往年度之數額出現重大變動。

本集團並無應付已發佈但尚未生效之新香港財務報告及會計準則。應用該等新香港財務報告及會計準則不會對本集團之財務報告造成重大影響。

2. 营業額

本集團之營業額(指向消費者出售消費產品、媒體管理服務費、出售物業及租金收入)如下：

二零零六年 千港元	二零零五年 千港元
製造、零售及分銷消費產品	59,185 32,434
媒體管理服務費	879,461 (1,142,167)
出售物業所得款項	— (1,169,134)
租金收入	811 —
戴至二零零六年十二月三十一日止年度	92,430 23,090

3. 其他收入

二零零六年 千港元	二零零五年 千港元
利息收入	1,624 1,037
撥回其他應付款項及應計費用	— 1,517
雜項收入	4,178 85
戴至二零零六年十二月三十一日止年度	93

4. 分部資料

(a) 主要報告形式 - 業務分部

年內，本集團將其業務活動重新分類，截止二零零六年十二月三十一日止年度之業務分部新增分類如下：

中國零售及分銷 — 於中國製造、零售及分銷消費產品以及提供媒體管理服務
物業投資 — 持有及投資物業

(b) 次要報告形式 - 地區分部

由於本集團之收益及資產主要來源於中國之客戶及經營，故並無呈報地區分部資料，且因此並無披露本集團地圖分部之進一步分析。

主要報告形式 - 業務分部

中國零售及分銷 千港元	物業投資 千港元	其他經營 千港元	綜合 千港元
91,619	811	—	92,430
分部業績	50,262	472	(1,126)
其他收入	—	—	—
未分配支出	—	—	—
經營溢利	7,824	—	7,824
融資成本	45,075 (945)	—	44,130
除稅前溢利	—	—	—
戴至二零零六年十二月三十一日止年度	299,233	9,933	218
中國零售及分銷 千港元	物業投資 千港元	其他經營 千港元	綜合 千港元
戴至二零零五年十二月三十一日止年度	14,633	8,457	—
分部業績	3,299	(5,017)	178
其他收入	—	—	—
未分配支出	—	—	—
經營溢利	—	—	—
融資成本	—	—	—
除稅前溢利	—	—	—
戴至二零零五年十二月三十一日止年度	51,945	13,874	93
中國零售及分銷 千港元	物業投資 千港元	其他經營 千港元	綜合 千港元
戴至二零零六年十二月三十一日止年度	109	848	19
分部業績	(142)	(1)	(47)
其他收入	—	—	—
未分配支出	—	—	—
經營溢利	—	—	—
融資成本	—	—	—
除稅前溢利	—	—	—
戴至二零零五年十二月三十一日止年度	109	848	19
中國零售及分銷 千港元	物業投資 千港元	其他經營 千港元	綜合 千港元
戴至二零零六年十二月三十一日止年度	109	848	19
分部業績	(142)	(1)	(47)
其他收入	—	—	—
未分配支出	—	—	—
經營溢利	—	—	—
融資成本	—	—	—
除稅前溢利	—	—	—
戴至二零零五年十二月三十一日止年度	109	848	19
中國零售及分銷 千港元	物業投資 千港元	其他經營 千港元	綜合 千港元
戴至二零零六年十二月三十一日止年度	109	848	19
分部業績	(142)	(1)	(47)
其他收入	—	—	—
未分配支出	—	—	—
經營溢利	—	—	—
融資成本	—	—	—
除稅前溢利	—	—	—
戴至二零零五年十二月三十一日止年度	109	848	19
中國零售及分銷 千港元	物業投資 千港元	其他經營 千港元	綜合 千港元
戴至二零零六年十二月三十一日止年度	109	848	19
分部業績	(142)	(1)	(47)
其他收入	—	—	—
未分配支出	—	—	—
經營溢利	—	—	—
融資成本	—	—	—
除稅前溢利	—	—	—
戴至二零零五年十二月三十一日止年度	109	848	19
中國零售及分銷 千港元	物業投資 千港元	其他經營 千港元	綜合 千港元
戴至二零零六年十二月三十一日止年度	109	848	19
分部業績	(142)	(1)	(47)
其他收入	—	—	—
未分配支出	—	—	—
經營溢利	—	<	